



Република Србија
Привредни суд Пожаревац
Ст.бр. 15/2019
Дана, 17.11.2022. године



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ, стечајни судија Звездана Караклајић, у поступку стечаја над стечајним дужником **Стечајна маса „МДС КОМЕРЦ“ ДОО - У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ**, матични број 17191705, донео је дана 17.11.2022. године

РЕШЕЊЕ

- 1. Усваја се** завршни рачун са извештајем од 10.10.2022. године стечајног управника, стечајног дужника Стечајна маса „МДС КОМЕРЦ“ ДОО – У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ матични број 17191705.
- 2. Закључује се** стечајни поступак над стечајним дужником Стечајна маса „МДС КОМЕРЦ“ ДОО У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ матични број 17191705.
- 3. Констатује се** да је награда за рад стечајном управнику исплаћена у целости.
- 4. Одобравају се** резервисана средства за планиране трошкове стечајног поступка и обавезе стечајне масе до правноснажног закључења стечајног поступка над стечајном масом од 5.545,45 динара.
- 5. Налаже се АПР** да по правноснажности овог решења изврши упис забележбе решења о закључењу и изврши брисање стечајне масе „МДС КОМЕРЦ“ ДОО У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ матични број 17191705 из регистра стечајних маса.
- 6. Налаже се** стечајном управнику да о реализацији наведених одлука поднесе извештај суду.

Образложење

Стечајни управник је дана 10.10.2022. године доставио суду завршни рачун са завршним извештајем у коме је навео следеће:

Стечајни поступак над стечајним дужником „МДС КОМЕРЦ“ ДОО У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ покренут је решењем овог суда дана 14.05.2012. године.

За стечајног управника је именован је Добривоје Петровић из Смедерева, потом Рајко Пантић из Смедерева, да би на крају био именован Петар Личинић из Пожареваца.

Прво испитно рочиште одржано је 25.10.2012. године, на коме су утврђена потраживања стечајних и разлучних поверилаца.

Призната потраживања првог исплатног реда у износу од 742.960,52 динара.

Призната потраживања другог исплатног реда у износу од 0,00 динара.

Призната потраживања трећег исплатног реда у износу од 327.439.026,96 дин.

Условно су призната разлучна права у износу од 36.594.147,08 динара.

Како нико од поверилаца, као ни стечајни дужник нису исказали интерес за поступак реорганизације стечајног дужника, стечајни судија је по истеку од 90 дана од отварања стечајног поступка донео решење о банкротству.

По доношењу решења о банкротству, продата су два локала у улици Вардарској 13-15 у Пожаревцу, а разлучни поверилац је намирен у износу од 5.398.503,26 динара.

Стечајни управник је испитао сва потраживања поверилаца који су купили станове у згради у улици Шумадијској бр.33 у Пожаревцу. Власник куће и земљишта намењени изградњи објекта је пре покретања стечајног поступка на започетом објекту стечајног дужника (темељ са плочом првог спрата по налазу вештака) у судском поступку по правноснажној пресуди вратио земљиште у свој посед. Стечајни управник је у јавној продаји уновчио део зграде (темељ до првог спрата) који су купили удружени купци станова. Захваљујући томе зграда је завршена у потпуности а сви купци усељени.

Проучена су и одбијена 24 излучна захтева и окончане су 3 парнице за добијање имовине стечајног дужника у корист стечајне масе у овој згради. У згради у Косанчићевој бр.14 у Пожаревцу која је неукњижена поднет је 21 захтев за излучење локала и станова и исти су излучени. Овде је извршена продаја гаражног простора у подруму зграде који је на целокупној површини земљишта. Такође је извршена и продаја два стана која су унета у стечајну масу по окончању судских поступака и испитаним имовинама.

Стечајни управник је испитао сву имовинску документацију коју је прикупио од сваког појединачног држаоца станова и локала у зградама: Косанчићева 25 гараже, локали и станови, Вардарска 10 гараже, локали и станови, Вардарска 5.7.9. гараже, локали и станови, Чедо Васовића 20. гараже, локали и станови.

У току досадашњег трајања стечајног поступка су вођене или се воде преко 40 парничних поступака за доказивање имовине од стране купаца јер им документација није ваљана са становишта обавеза стечајног управника и само у судском поступку могу остварити своја права.

До израде овог завршног рачуна све парнице су правноснажно окончане. Завршетком парничког поступка за враћање стана по парници пред Привредним судом у Пожаревцу П.бр.579/18 створени су услови за израду допунског завршног рачуна стечајне масе и потпуно окончање стечајног поступка.

У допунском завршном рачуну стечајног управника укупни приливи износе 197.263,10 динара, а укупни одливи износе 191.717,65 динара.

Стање на рачуну износи 5.545,45 динара и ова средства су резервисана за закључење стечајне масе.

Обрачун награде није вршен те нема ни извештаја стечајног управника о обрачуну.

Наиме, стечајни управник је доставио суду образложење везано за обрачун награде у коме је навео да је током стечајног поступка приликом предаје и усвајања завршног рачуна за стечајног дужника „МДС КОМЕРЦ“ ДОО У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ, извршио коначни обрачун награде за рад током стечајног поступка. Како је завршни рачун усвојен по предлогу стечајног управника без примедби а по овом допунском завршном рачуну има средстава само 5.545,45 динара са наменом да се из истих средстава намире трошкови коначног закључења стечајног масе, није било потребе за израдом обрачуна коначне награде, јер за награду нема средстава.

На основу наведеног суд је одлучио као у ставу 3 изреке решења.

Стечајни управник је у складу са Националним стандардом бр.7. израдио допунски завршни рачун и завршни извештај са стањем на дан 08.10.2022. године и

предложио стечајном судији да донесе решење о одређивању завршног рочишта у складу са чланом 145 Закона о стечају.

Даље, стечајни управник је предложио закључење стечајног поступка над стечајним дужником Стечајна маса „МДС КОМЕРЦ“ ДОО У СТЕЧАЈУ ПОЖАРЕВАЦ.

Решењем овог суда Ст.бр.15/2019 од 20.10.2022. године одређено је завршно рочиште за 17.11.2022. Решење је достављено стечајном управнику, истакнуто на огласну и електронску таблу суда, а оглас о одржавању завршног рочишта достављен Службеном гласнику Републике Србије.

На завршном рочишту суд је констатовао да је решење о заказивању завршног рочишта објављено у Службеном гласнику РС дана 04.11.2022. године, као и на огласној табли суда 26.10.2022. године, па су услови за одржавање рочишта испуњени.

На завршном рочишту, суд је констатовао да је дана 10.10.2022. године стечајни управник доставио завршни рачун и извештај уз завршни рачун и да је исти објављен на огласној и електронској табли суда 26.10.2022. године.

Стечајни управник је на рочишту изјавио да остаје при завршном рачуну и извештају и да нема никаквих измена. Предложио је да суд усвоји завршни рачун и извештај са стањем на дан 10.10.2022. године и закључи стечајни поступак над стечајним дужником.

Других предлога нема, те изјављује да су све радње окончане, сви поступци, сва продаја, па само предлаже закључење стечајног поступка.

С обзиром да од дана објављивања решења о заказивању завршног рочишта, и објављивању истог на огласној и електронској табли суда, повериоци нису доставили било какве примедбе на завршни рачун са завршним извештајем, то је суд, налазећи да је завршни рачун сачињен у складу са законским одредбама као и одредбама Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом – Националног стандарда бр.8 о обрасцу завршног извештаја стечајног управника, то је суд исти усвојио и одлучио као у ставу 1 изреке решења.

На основу члана 148 став 1 Закона о стечају, на завршном рочишту је донето решење о закључењу стечајног поступка. Решење ће бити објављено на огласној и електронској табли суда и у Службеном гласнику Републике Србије, а по правноснажности ће бити достављено Агенцији за привредне регистре ради брисања стечајног дужника из регистра привредних субјеката. Суд је приликом одлучивања имао у виду чињеницу да су поступци који су се водили над стечајном масом стечајног дужника окончани, да су сви послови окончани, све продаје, па је сходно члану 148 став 1 Закона о стечају одлучио као у ставу 2 изреке решења. Одлука из става 5 изреке донета је на основу члана 148 став 7 Закона о стечају.

ПРИВРЕДНИ СУД ПОЖАРЕВАЦ

Дана, 17.11.2022. године

Стечајни судија
Звездана Караклајић



Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана, од дана пријема истог Привредном апелационом суду, а преко овог суда.

Д-на: Примерак решења доставити стечајном управнику, огласна и електронска табла суда, по правноснажности АПР – у ради брисања, а оглас доставити Службеном гласнику Републике Србије.